



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 79

Dnr 2022–259

## Antagande av detaljplan för del av Kv. Industrien

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Anta detaljplan för del av Kv. Industrin.

### Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen har varit utställd för granskning mellan 2024-05-06 och 2024-05-27.

Under granskningen har två yttranden med synpunkter inkommit, dessa finns redovisade i granskningsutlåtandet.

Granskningen har föranlett följande förändringar i planförslaget:

#### Plankarta

- Grundkartan har uppdaterats så VA-ledningar inte längre syns efter önskemål från Samhällsserviceförvaltningen.

Planbeskrivning och övriga dokument

- Fastighetsförteckningen har uppdaterats med information om rätt akt avseende servitut.

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att samtliga synpunkter och frågor som har inkommit under samråd och granskning har tillgodosetts/besvarats.

Beslut om att anta detaljplan kommer att vinna laga kraft tre veckor efter att beslutet har tillkännagivits på kommunens anslagstavla, om beslutet inte överklagas eller överprövas.

#### Konsekvenser

Kommunen bekostar upprättandet av detaljplanen. Genomförandet av detaljplanen medför inga kostnader för kommunen. Sociala och miljömässiga konsekvenser framgår av planbeskrivningen, men de bedöms överlag som mycket små eller försumbara.



Miljö- och byggnadsnämnden

## Beslutsgång

Ordförande frågar ifall Miljö- och byggnadsnämnden kan anta detaljplan för del av kv. Industrin.

Ordförande finner att nämnden beslutar så.

## Beslutsunderlag

Plankarta

Planbeskrivning

Granskningsutlåtande

Fastighetsförteckning

## Beslutet skickas till

Planarkitekt

---