

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Detaljplan för Norrhult 1:47

Vid upprättande av en detaljplan ska en bedömning göras huruvida planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan (BMP), en så kallad ”undersökning om betydande miljöpåverkan” (tidigare kallad behovsbedömning). Om en betydande miljöpåverkan kan antas avgränsar undersökningen de frågor som behöver tas upp i efterföljande miljökonsekvensbeskrivning (MKB). Undersökningens syfte är att främja en hållbar utveckling genom att identifiera miljöfrågor som behöver hanteras i den fortsatta detaljplaneprocessen, även i de fall planen inte bedöms medföra en betydande miljöpåverkan. Undersökningen sker utifrån bedömningskriterierna i 5 § miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Checklista

Alltid betydande miljöpåverkan		Berörs?	
		Ja	Nej
Det ska alltid antas vara betydande miljöpåverkan om genomförandet kan antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken. Dessa är de verksamheter eller åtgärder som kan påverka miljön i ett naturområde som har förtecknats enligt 27 § första stycket 1 eller 2 miljöbalken (7 kap. 28 a § MB).			
1. Särskilda skyddsområden enligt Europaparlamentets och rådets direktiv 2009/147/EG av den 30 november 2009 om bevarande av vilda fåglar (Fågeldirektivet, Natura 2000)			X
2. Särskilda bevarandeområden enligt rådets direktiv 92/43/EEG av den 21 maj 1992 om bevarande av livsmiljöer samt vilda djur och växter (Art- och habitatdirektivet, Natura 2000)			X
Kommentar			
Om planen anger förutsättningarna för kommande tillstånd för sådana verksamheter eller åtgärder som anges i 2 § miljöbedömningsförordningen (eller bilagan till förordningen) kan betydande miljöpåverkan antas.			
Anger planen förutsättningar för sådana verksamheter eller åtgärder som anges i 2 § eller bilagan till miljöbedömningsförordningen?			X
Kommentar			

Hushållning med mark- och vattenområden

Parameter	Grad av påverkan/Risk			
	Ingen	Liten	Medel	Betydande
Stort oexploaterat mark- och vattenområde	X			
Kommentar				
Ett mark- eller vattenområde som är särskilt känsligt ur ekologisk synpunkt	X			
Kommentar				
Brukningsvärd jordbruksmark	X			

Kommentar				
Skogsmark med betydelse för skogsnäringen	X			
Kommentar				
Riksintresse enligt 3 och 4 kap. MB	X			
Kommentar				

Miljö kvalitetsnormer

Parameter	Grad av påverkan/Risk			
	Ingen	Liten	Medel	Betydande
Miljö kvalitetsnormer för vatten	X			
Kommentar				
Miljö kvalitetsnormer för luft	X			
Kommentar				
Miljö kvalitetsnormer för buller	X			
Kommentar				

Skydd av områden

Parameter	Grad av påverkan/Risk			
	Ingen	Liten	Medel	Betydande
Nationalpark	X			
Kommentar				
Naturreservat	X			
Kommentar				
Kulturresevat	X			
Kommentar				
Naturminne	X			
Kommentar				
Biotopskyddsområde	X			
Kommentar				
Djur- och växtskyddsområde	X			
Kommentar				
Strandskyddsområde	X			
Kommentar				
Miljöskyddsområde	X			
Kommentar				
Vattenskyddsområde	X			
Kommentar				
Naturvårdsprogram	X			
Kommentar				

Biologisk mångfald och skydd av arter

Parameter	Grad av påverkan/Risk			
	Ingen	Liten	Medel	Betydande

Fåglar (med markering N eller n i bilaga 1 till Artskyddsförordningen)	X			
Kommentar				
Vilt levande djurarter (med markering N eller n i bilaga 1 till Artskyddsförordningen)	X			
Kommentar				
Växtarter (med markering N i bilaga 1 till Artskyddsförordningen)	X			
Kommentar				
Vilt levande kräddjur, groddjur och ryggradslösa djur	X			
Kommentar				
Risk för spridning av invasiva arter	X			
Kommentar				
Barriärer och fragmentering av landskapet	X			
Kommentar				

Förorenad mark

Parameter	Grad av påverkan/Risk			
	Ingen	Liten	Medel	Betydande
Risk för att mark, vatten, byggnader eller övriga anläggningar är förorenade inom planområdet	X			
Kommentar				
Risk för att mark, vatten, byggnader eller övriga anläggningar blir förorenade med anledning av planförslaget	X			
Kommentar				

Omgivningsbuller

Trafikbuller

Parameter	Grad av påverkan/Risk			
	Ingen	Liten	Medel	Betydande
Risk för överskridna riktvärden för trafikbuller vid närliggande bostäder, skolor, förskolor eller fritidshem till följd av planförslaget	X			

Kommentar				
Risk för överskridna riktvärden för trafikbuller vid föreslagna bostäder, skolor, förskolor eller fritidshem från närliggande vägar eller spår	X			
Kommentar	Se planbeskrivningen för beräkning av trafikbuller.			

Industri- och verksamhetsbuller

Parameter	Grad av påverkan/Risk			
	Ingen	Liten	Medel	Betydande
Risk för överskridna riktvärden för verksamhetsbuller vid närliggande bostäder, skolor, förskolor eller fritidshem till följd av planförslaget	X			
Kommentar				
Risk för överskridna riktvärden för verksamhetsbuller vid föreslagna bostäder, skolor, förskolor eller fritidshem från närliggande verksamheter		X		
Kommentar	Se planbeskrivningen för redogörelse av bullersituationen. Verksamheten norr om planområdet hade vid planarbetets början uppmätta bullernivåer som överskred gällande riktvärden. Sedan dess har mätningar samt åtgärder vidtagits som bedöms som tillräckliga av ansvarig miljö- och hälsoskyddsinspektör. Detaljplanen säkerställer att nya byggnader för bostadsändamål inte kan placeras närmare än nuvarande byggnad.			

Hälsa och säkerhet

Parameter	Grad av påverkan/Risk			
	Ingen	Liten	Medel	Betydande
Risk för erosion	X			
Kommentar				
Risk för ras och skred	X			
Kommentar				
Risk för översvämning	X			
Kommentar				
Risk för trafikolyckor	X			
Kommentar				
Risk för spridning av brand och explosioner	X			
Kommentar				

Risk för störande ljussken eller lukt	X			
Kommentar				
Risk för joniserande strålning eller magnetfält	X			
Kommentar				

God bebyggd miljö

Parameter	Grad av påverkan/Risk			
	Ingen	Liten	Medel	Betydande
Stads- och landskapsbild	X			
Kommentar				
Arkitektoniska värden		X		
Kommentar	Byggnaden har ett förhållandevis säreget utseende där takets kraftiga lutning, de kyrkliknande fönsterspröjsen och burspråket på den nordöstra fasaden utgör utmärkande drag. En eventuell ombyggnation eller renovering bör ske på ett varsamt sätt, och om det är byggnadstekniskt möjligt och ekonomiskt skäligt bör de utmärkande drag som nämns ovan bevaras.			
Kulturhistoriska värden		X		
Kommentar	Se ovan.			
Fysiska barriärer	X			
Kommentar				
Förlust av grönområden eller andra möjligheter till rekreation	X			
Kommentar				
Risk för skuggbildning eller insyn	X			
Kommentar				
Tillgänglighet	X			
Kommentar				

Kulturmiljö

Parameter	Grad av påverkan/Risk			
	Ingen	Liten	Medel	Betydande
Fornlämningar	X			
Kommentar				
Byggnadsminnen	X			
Kommentar				
Kyrkliga kulturminnen	X			
Kommentar				

Sammanfattande bedömning

Av de miljöaspekter som listas i undersökningen är det endast tre där en liten påverkan/risk kan antas. Detta bedöms som hanterbart och detaljplanen kan inte mot bakgrund av detta antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Bedömning		Krav på redovisning
Mycket liten miljöpåverkan	X	Planbeskrivning
Viss men ej betydande miljöpåverkan		Planbeskrivning
Betydande miljöpåverkan		Separat miljökonsekvensbeskrivning krävs.

Oskar Johansson
Planarkitekt

2024-05-24