



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

### GRÄNSER

- Planområdesgräns.
- Egenskapsgräns.

### ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- B Bostäder.
- C Centrum.

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

**Avgränsad via egenskapsgräns och användningsgräns**

*Begränsning av markens utnyttjande*

- Marken får inte förses med byggnad.
- Marken får endast förses med komplementbyggnad.

*Byggnaders användning*

- $s_1$  Byggnad får inte användas för bostadsändamål.

*Höjd på byggnadsverk*

- $h_1$  Högsta nockhöjd är <i kartan angivet> meter.

*Takvinkel*

- $o_1$  Minsta takvinkel är 22 grader.

*Utnyttjandegrad*

- $e_1$  Största byggnadsarea är 25 % av fastighetsarean inom användningsområdet.

### GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år.

1:500 i A3-format

Grundkartan är hämtad ur kommunens primärkarta 2024-06-10.  
Granskad och godkänd av kart-, mät- och GIS-ansvarig.

Koordinatsystem i plan: SWEREF99 15 00  
Höjdsystem: RH 2000

### Grundkartans beteckningar

- 1:47 Fastighetsbeteckning
- NORRHULT Traktnamn
- STORGATAN Gatunamn
- Byggnader
- Fastighetsgränspunkt
- Fastighetsgräns
- Kvarterstraktgräns
- Höjdkurva, 2 m
- Höjdkurva, 5 m
- Vägkant

## Detaljplan för Norrhult 1:47

Uppvidinge kommun, Kronobergs län

Version: Samrådshandling

Påbörjad: 2022-01-15

Antagen:

Laga kraft:

Oskar Johansson  
Planarkitekt

Rickard Revelj  
Ordf. Miljö- och byggnadsnämnden