



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 138

2024-458

## Antagande av DETALJPLAN för Kv. Prästängen m.fl.

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta upprättat planförslag enligt 5 kap. 27 § PBL.

### Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen har varit utställd för granskning mellan 2024-11-08 och 2024-11-25. Under granskningen har två yttranden med synpunkter inkommit, dessa finns redovisade i granskningsutlåtandet.

Granskningen har inte föranlett några förändringar i planförslaget.

Beslut om att anta detaljplanen kommer vinna laga kraft tre veckor efter beslutet har tillkännagivits på kommunens anslagstavla, om beslutet inte överklagas eller överprövas.

Samtliga synpunkter har under samrådet och granskningen tillgodosetts, varför beslut om antagande endast kommer översändas till Länsstyrelsen och Lantmäteriet i enlighet med 5 kap. 30 § 1 p. PBL.

### Konsekvenser

Mot bakgrund av detaljplanens syfte och det faktum att ingen användning föreslås förändras, blir konsekvenserna av genomförandet mycket små. Samtlig mark är redan bebyggd med den i planförslaget angivna användningen. Kommunen står för kostnaden för upprättandet av detaljplanen, intäkter sker i den mån bygglovsansökningar inkommer inom området. Genomförandet medför inga ekonomiska konsekvenser.

### Beslutsunderlag

Plankarta  
Planbeskrivning  
Samrådsredogörelse  
Granskningsutlåtande

### Beslutet skickas till

Planarkitekt

### Beslutsgång

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden kan anta upprättat planförslag enligt 5 kap. 27 § PBL. Ordförande finner att nämnde har beslutat så.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande