

Kommunledningsförvaltningen
Alexander Arbman,
alexander.arbman@uppvidinge.se

Kommunstyrelsens tekniska utskott

kallas härmed till sammanträde **tisdagen den 26 februari 2019 klockan 08:30 i Ideboås, Åseda** för att behandla följande ärenden:

- Upprop
- Val av justerare

Ärende	Anteckningar
1. Godkännande av dagordning Dnr 2019-000001	
2. Information om samhällsserviceförvaltningen Dnr 2019-000052	Tillförordnad förvaltningschef informerar på sammanträdet.
3. Information från chef för samhällsserviceförvaltningen Dnr 2019-000051	Tillförordnad förvaltningschef informerar på sammanträdet.
4. Avyttring av fastighet Gröna huset Dnr 2018-000156	./.
5. Renovering av kvarnen i Klavreström Dnr 2017-000400	./.
6. Meddelande till Tekniska utskottet Dnr 2019-000050	./.
7. Övrigt Dnr 2019-000039	

Peter Danielsson
Ordförande

Alexander Arbman
Nämndsekreterare

Avyttring av fastigheten Gröna huset

Samhälls-och service förvaltningen föreslår tekniska utskottet:

Att påbörja avyttringen av fastigheten Gröna huset i Norrhult

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten Gröna huset har används till HVB hem och stödboende under några år. Sedan i slutet av 2018 står det tomt, på grund av att verksamheten med ensamkommande barn har minskat. Gröna huset är ett stort hus med åtta stycken rum, där ensamkommande pojkar har bott. Det finns även två kök och flera badrum i fastigheten.

På kommunstyrelsens sammanträde 2019-02-12 fattades beslutet att avyttra fastigheten Gröna huset.

Ekonomiska konsekvenser

De ekonomiska medel som försäljningen av fastigheten Gröna huset ger.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelse protokoll 2018-02-12

Beslutet skickas till

Ekonomikontoret

Tillförordnad förvaltningschef

Patrik Ivarsson

Fel! Dokumentvariabel saknas.

§ 14

Dnr 2018-000156

Omvandling av HVB-hemmet Trasten i Åseda till stödboende

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen upphäver beslutet från den 13 november 2018, § 218, om att hyra ut Trasten till hotellverksamhet.
2. Kommunstyrelsen upphäver beslutet från den 13 november 2018, § 218, om att inhämta yttranden från socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden och ekonomikontoret gällande förslaget om stödboende på trasten.
3. Kommunstyrelsen upphäver beslutet från den 13 november 2018, § 218, om att komplettera värmesystemet i Gröna huset i Norrhult.
4. Kommunstyrelsen ger samhällsserviceförvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten att avyttra fastigheten Gröna huset i Norrhult.

Sammanfattning av ärendet

På kommunstyrelsens sammanträde den 13 november 2018 lyftes ärendet om Omvandling av HVB-hemmet trasten i Åseda till stödboende som ett informationsärende. Två förslag till verksamhet på trasten presenterades på sammanträdet. Ett förslag var att driva ett behandlingshem för våldsutsatta kvinnor i Trasten. Ett förslag var att hyra ut Trasten till en näringsidkare som vill driva en form av hotellverksamhet i Trasten.

Den föreslagna behandlingsverksamheten bedöms i dagsläget inte vara en prioriterad fråga, då lokalen Trasten behövs för egen kommunal verksamhet (ledningshus för Socialförvaltning och Barn- och utbildningsförvaltningen).

Gällande förslaget att hyra ut trasten, till näringsidkare som vill driva en form av hotellverksamhet, så tillåter inte detaljplanen där Trasten ingår hotellverksamhet.

I samband med ärendet om Omvandling av HVB-hemmet trasten i Åseda gav kommunstyrelsen samhällsserviceförvaltningen i uppdrag att komplettera värmesystemet i Gröna huset i Norrhult då pelletspannan inte ansågs vara bra. Frågan om hanteringen av Gröna huset var inte beredd enligt politisk praxis. Således Varken bergvärme, jordvärme eller ytterligare värmesystem har utretts.

Fel! Dokumentvariabel saknas.

Då Gröna huset inte längre behövs för kommunal verksamhet finns det möjlighet avyttra fastigheten.

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med samhällsserviceförvaltningens förslag till beslut.

Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutat så.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av tillförordnad förvaltningschef, 2019-01-30

Kommunstyrelsens sammanträdesprotokoll § 218, 2018-11-13

Beslutet skickas till

Samhällsserviceförvaltningen

Barn- och utbildningsförvaltningsnämnden

Socialnämnden

Förvaltningschef

Näringslivsutvecklare

Ekonomichef

Renovering av kvarnen i Klavreström

Samhälls- och service förvaltningen föreslår

Tekniska utskottet uppdrar Uppvidingehus att ta in offert på renovering av kvarnen i Klaveström.

Sammanfattning av ärendet

Renovering av kvarnen i Klaverström har under många år diskuterats av allmänheten, politiker och kommunala tjänstemän. Uppvidinge kommun har även fått in handlingar från allmänheten angående kvarnens förfall. Samhälls- och service förvaltningen vill nu ta ett helhets grepp av ärendet och lyfta upp renoveringen av kvarnen i Klavetsröm till politiskt beslut. För att komma framåt i ärendet föreslår Samhälls- och service förvaltningen att Tekniska utskottet uppdrar Uppvidinge hus att ta in offert på vad en renovering av kvarnen skulle kosta.

Ekonomiska konsekvenser

Offert kostnader

Beslutet skickas till

Uppvidingehus
Ekonomikontoret

Tillförordnad förvaltningschef
Patrik Ivarsson