



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns.
- Användningsgräns.
- Egenskapsgräns.

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän platsmark

- GATA Gata.
- NATUR Natur.

Kvartersmark

- B Bostäder.
- C Centrum.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Avgränsad via egenskapsgräns och användningsgräns

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

- h_1 Högsta nockhöjd är 8,5 meter.

Utförande

- b_1 Marken ska vara genomsläpplig.

Utnyttjandegrad

- e_1 Största byggnadsarea är 30 % av fastighetsarean inom användningsområdet.

Ändrad lovplikt

- a_1 Marklov krävs även för åtgärder som kan försämra markens genomsläpplighet.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år.

Grundkartans beteckningar

- 1:1, 2 Fastighetsbeteckning
- INDUSTRIEN Traktnamn
- STORGATAN Gatunamn
- Ledningsrättsgräns
- Servitutsgräns
- Byggnadsbeteckning
- Byggnader
- Fastighetsgränspunkt
- Fastighetsgräns
- Kvarterstraktgräns
- Höjdkurva, 2 m
- Höjdkurva, 5 m
- Vägkant
- Järnvägsspår
- Vatten
- Spill
- Dag

Grundkartan är hämtad ur kommunens primärkarta 2024-04-16.
Granskad och godkänd av kart-, mät- och GIS-ansvarig.

1:500 i A2-format
1:1000 i A4-format

Koordinatsystem i plan: SWEREF99 15 00
Höjdsystem: RH 2000

Detaljplan för del av Kv. Industrien

Uppvidinge kommun, Kronobergs län
Version: Granskningshandling
Påbörjad: 2023-10-18
Antagen:
Laga kraft:

Oskar Johansson
Planarkitekt

Rickard Revelj
Ordf. Miljö- och bvaanadsnämnd