



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

- GATA Gata
- NATUR Naturområde

Kvartermark. 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

- B Bostäder
- C Centrum

Vattenområde. 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

- W Vattenområde

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- e, Största byggnadsarea är 35 % av fastighetsarean inom användningsområdet. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

- Marken får inte föras med byggnad. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utförande

- b, Högsta nockhöjd i meter. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- d, Endast 75 % av fastighetsarean får hårdgöras. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- d, Källare får inte finnas. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats. 4 kap. 7 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år. 4 kap. 21 §

Markreservat

u, Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Strandskydd

a, Strandskyddet är upphävt. Detta gäller inom kvartermark. 4 kap. 17 §

Grundkarta över Östra Lenhovda i Lenhovda, Uppvidinge kommun

Upprättad: 2022-02-21

Godkänd och granskad av: Henrik Johansson, kart-, mät- och GIS-ansvarig

Skala: 1:2000

Koordinatsystem: SWEREF99 15 00

Höjdsystem: RH 2000

Framställning: Utdrag ur primärkarta

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Byggnad, väggliv
- Byggnad, takliv
- Fastighetsgräns
- Kvarterstrakgräns
- Fastighetsgränspunkt
- Höjdkurva, 2 m
- Höjdkurva, 5 m
- Höjdkurva, 10 m
- Vattendrag
- Väg
- Spår
- Mur
- Staket
- Stödmur
- Vegetation
- 78.2 Fastighetsbeteckning

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

Horizontal skala 1:2000
Ritningen är gjord i A1-format

Till planen hör:	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Utåtande efter utställning
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Genomförandebeskrivning	<input type="checkbox"/> Illustrationskarta	<input type="checkbox"/>

Detaljplan för Östra Lenhovda

Uppvidinge kommun	Kronoberg län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling		Godkännande	
		Antagande	MoB
		2022-03-16	
Upprättad 2021-08-31	Reviderad 2022-03-09	Laga kraft	
		2022-04-19	
Shpetim Emini Planarkitekt	Marie Hammarström Linnér ordf. Miljö- och byggnadsnämnden		